



Luxuriöse möblierte/voll ausgestattete 2-Zimmer-Whg

Scout-ID: 90939246 <https://www.immobilienscout24.de/expose/90939246>



Adresse

📍 Hartungstr 14 - 16, 20146 Hamburg, Rotherbaum

Anbieter

Herr Consulting Schweigger

Meine Notiz!

Objektdetails

— Ausblenden

2 Zi. | **1.550 €** Miete/Monat | **70,4 m²** Wohnfläche ca.

Personenaufzug

Wohnart	Wohnung
Etage	0 von 4
Bezugsfrei ab	01.11.2016
Mindestmietdauer	6 Monat(e)
Maximale Personenanzahl	1 Person(en)

SCHUFA-Auskunft	erforderlich > Online SCHUFA-Auskunft anfordern
Rauchen erlaubt	Nein
Zimmer	2
Wohnfläche ca.	70,4 m²
Möblierung	Ja
Haustiere	Nein

Kosten

Pauschalmiete **1.550 € pro Monat**

Kaution **3100**

Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand

Neuwertig

Objektbeschreibung

Luxuriöses Haus in der Hartungstraße Ecke Schlüterstraße in Harvestehude/Rotherbaum.

Die schöne, ruhige 2 Zi-Wohnung (ca . 70,4 qm) liegt im Hochparterre.

Eckdaten:

2 Zimmer sehr großes Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer mit großem Einbauschränk, Küche, Abstellraum, Vollbad, Flur.

Ausstattung

Im Wohnzimmer ist ein großes Sofa, ein Esstisch mit 4 Stühlen, TV, etc. Im Schlafzimmer ist ein großes Bett und ein Kleiderschrank.

Die Küche ist voll ausgestattet mit Kühl- Gefrierkombination, Geschirrspüler, Waschmaschine und weitere Kleingeräte.

Die Wohnung hat eine Fußbodenheizung.

Lage

Die Hartungstraße liegt zentral (aber ruhig) in traumhafter Lage mit Blick auf Kastanienbäume und mitten drin im Grindelviertel (wirklich alles zu Fuß erreichbar: Kammerspiele, Edeka, Frischobst, Abaton Kino, Alster 10min, U-Bahn 3 min, Dammtorbhf. 15min, Restaurants, Bäcker, Hemden, Schneider, Schuster, etc.

Flughafen 12 min mit Taxi, Innenstadt 5 min mit Auto

Sonstiges

In der Miete ist Wasser und Heizung 140,00 €, Strom 60,00 €, Telefon, Internet 45,00 € bereits enthalten.

Bei Auszug sind 250,00 € für die Grundreinigung zu zahlen.

Bilder

[- Ausblenden](#)

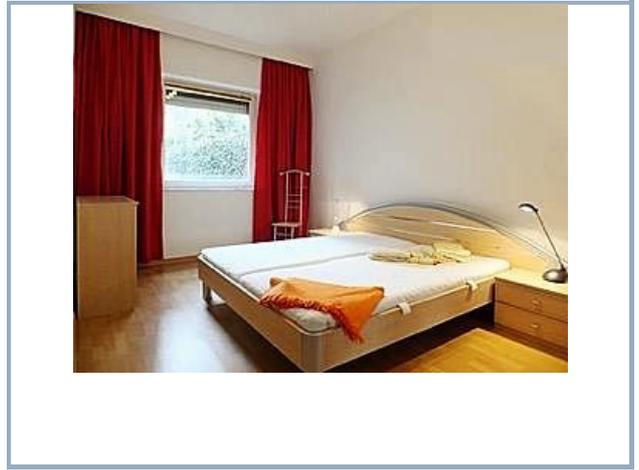
Hartungstr



3D Skizze



Hartungstr Wohnzimmer



Hartungstr Schlafzimmer Fenste



Hartungstr Schlafzimmer Schran



Hartungstr Bad



Hartungstr_EBK

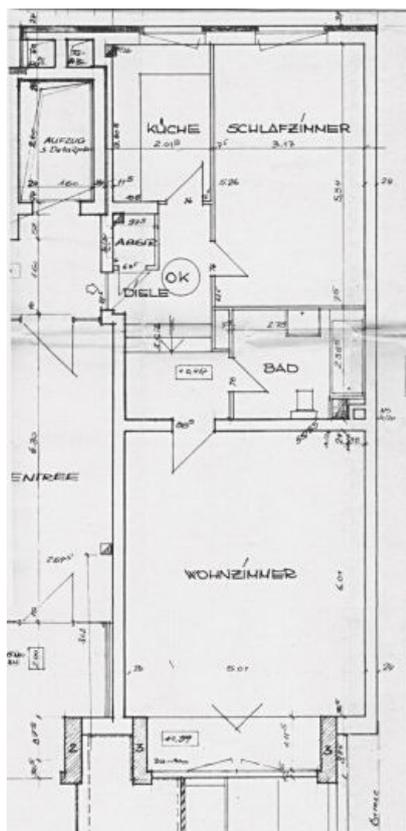


Hartungstr Flur

Grundrisse

[Ausblenden](#)

Grundriss



Karte

[Ausblenden](#)

